

Anexo II

DECLARACIÓN DE BENS E DEREITOS¹

| | |
|--|--|
| PRIMEIRO APELIDO: REGUEIRO SEGUNDO APELIDO: FERNÁNDEZ NOME: JOSÉ LUIS | |
| ESTADO CIVIL: DIVORCIADO | RÉXIME ECONÓMICO MATRIMONIAL: |
| DATA DE PROCLAMACIÓN: 01/09/2023 <small>(Indíquese a data na que foi proclamado/a deputado/a pola xunta electoral correspondente)</small> | DATA DA PRESENTACIÓN DA CREDENCIAL NA CÁMARA: 01/09/2023 |
| CIRCUNSCRICIÓN ELECTORAL POLA QUE FOI ELIXIDO/A | LUGO |
| TIPO DE DECLARACIÓN | <input type="radio"/> Orixinaria <input type="radio"/> Modificativa <input checked="" type="radio"/> Por cesamento na condición de deputado/a. <small>(Marque a casa que proceda)</small> |



En cumprimento do disposto no artigo 6.7 da Lei de eleccións ao Parlamento de Galicia, no artigo 15 do Regulamento da Cámara e nas Normas reguladoras do seu Rexistro de Intereses (BOPG núm. 540), formulo a seguinte

DECLARACIÓN DE BENS E DEREITOS

| RENDAS PERCIBIDAS POLO PARLAMENTARIO/PARLAMENTARIA¹ | | |
|--|---|--------------|
| PROCEDENCIA DAS RENDAS | CONCEPTO | EUROS |
| Percepcións netas de tipo salarial, soldos, honorarios, aranceis e outras retribucións, calquera que sexa a súa denominación. ² | SALARIOS | 69117,65 |
| Dividendos e participación en beneficios de sociedades, comunidades ou entidades de calquera clase. | | |
| Xuros ou rendementos de contas, depósitos e activos financeiros. | | |
| Outras rendas ou percepcións de calquera clase. ³ | RENDEMENTOS DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS 20.418,48€ GANANCIAS PATRIMONIAIS 6.568,00 € | 26.986,48€ |
| CANTIDADE PAGADA POR IRPF | | |
| Indíquese a cota líquida pagada no exercicio anterior á data desta declaración, a saber, o pagamento final de o haber máis as retencións. | | 23276,44 € |

¹ As rendas que se deben declarar son as percibidas no exercicio económico anterior á data da declaración.

² Excluíranse as percepcións recibidas do Parlamento de Galicia, que se atopan xa publicadas na web da Cámara.

³ De ser o caso, débense incluír as percepcións cobradas por plans de pensións.



| BENS PATRIMONIAIS DO PARLAMENTARIO OU DA PARLAMENTARIA | | | | | |
|---|--|------------------------------|----------------------------|--|------------------------|
| BENS | Clase e características⁴ | Situación⁵ | Data de adquisición | Dereito sobre o ben⁶ e Título de adquisición⁷ | Valor catastral |
| Bens inmobles de natureza urbana. | VIVENDA | LUGO | 23/05/2017 | 100% PACTO MELLORA | 21.258,85 |
| | VIVENDA | LUGO | 23/05/2017 | 100% PACTO MELLORA | 16.744,45 |
| | ROCHO | LUGO | 23/05/2017 | 27,90% PACTO MELLORA | 30.69,45 |
| Bens inmobles de natureza rústica. | | | | | |
| Bens inmobles propiedade dunha sociedade, comunidade ou entidade que non cotiza na Bolsa e da que a persoa declarante ten accións ou participacións. | LOCAL COMERCIAL | LUGO | 2005 | 100% COMPRA VENDA | 127.930,83 |
| | FINCA | ASTURIAS | 2015 | 100% COMPRA VENDA | 11.132,59 |
| | NAVE | LUGO | 2008 | 100% COMPRA VENDA | 34.865,60 |
| | NAVE | LUGO | 2008 | 100% COMPRA VENDA | 30.936,28 |
| | NAVE | LUGO | 2022 | 100% COMPRA VENDA | 53.871,32 |
| | NAVE | LUGO | 2022 | 100% COMPRA VENDA | 88.242,03 |

⁴ Indique se é piso, vivenda, praza de aparcamento, local comercial, nave industrial e máis as características que procedan.

⁵ Indique a provincia onde estea situado o ben. De se tratar de bens radicados no estranxeiro, sinale o país.

⁶ Pleno dominio, núa propiedade, usufruto, dereito de superficie, privativo, ganancial, en comunidade de bens, etc.

⁷ Compravenda, herdanza, doazón, etc.



| DEPÓSITOS EN CONTAS CORRENTES OU DE AFORRO, CONTAS FINANCEIRAS E OUTROS TIPOS DE IMPOSICIÓN ⁸ | SALDO ⁹ DE TODOS OS DEPÓSITOS (€) |
|--|---|
| CONTAS CORRENTES | 16.870,09 |

⁸ Indique a clase de depósito sen necesidade de sinalar a entidade bancaria.

⁹ O saldo debe ser a suma de todos os depósitos de todas as contas. Pódese tomar como referencia o saldo medio das contas correntes durante o ano anterior á declaración, ou o saldo en calquera dos sete días anteriores á declaración ou o saldo no 31 de decembro do exercicio anterior. De tomar como referencia unha das posibilidades, esta débese aplicar a todas as contas.



| OUTROS BENS OU DEREITOS | | |
|--|--|-------------------------|
| CLASE DE BEN OU DEREITO | DESCRICIÓN DO BEN OU DEREITO (Indique o sistema que se utilizou para a súa valoración dineraria) | VALOR (€) ¹⁰ |
| Débeda pública, obrigas, bonos, certificados de depósito, obrigas de pagamento e demais valores equivalentes. | | |
| Accións e participacións en todo tipo de sociedades, entidades con valor económico e cooperativas. | 30.000 PARTICIPACIÓNS DE VALOR 1€ EN J.L.REGUEIRO S.L. 8.497 PARTICIPACIÓNS DE VALOR 1€ EN ARCV GLOBAL MEDIATOR MURALLA, S.L. | 38.497,00 |
| Participacións en fondos de investimento | ABANCA | 13.940,61 |
| Sociedades participadas en máis dun 5 % por outras sociedades ou entidades que sexan propiedade, en todo ou en parte, do parlamentario ou da parlamentaria declarante. | O PARLAMENTARIO POSÚE O 25% DE J.L.REGUEIRO S.L. QUE ESTA A SÚA VEZ TEN O 22,45% DE SANITARIA LUCENSE DE TRANSPORTES, S.L., ISTO É 26.106 PARTICIPACIÓNS. A SÚA VEZ SANITARIA LUCENSE DE TRANSPORTES, S.L. POSUE 725 PARTICIPACIÓNS EN SERVICIOS SANITARIOS DE MONFORTE, S.L., 400 PARTICIPACIÓNS EN TRANSPORTE SANITARIO DE LUGO, S.L., 400 PARTICIPACIÓNS EN AMBULANCIAS SALUSER, S.L. E 66.700 PARTICIPACIÓNS EN LAVANDERÍA TECNICOLOR, S.L. J.L.REGUEIRO S.L. TEN O 27,62% DE UNIÓN DE TRANSPORTE SANITARIO DE LUGO, S.L., ISTO É 5893 PARTICIPACIÓNS. J.L.REGUEIRO S.L. TEN O 40% (1400) PARTICIPACIONES SOCIALES DE 1€) DE FORMACIÓN SANITARIA DE LUGO, S.L. | 88265,48 |

| VEHÍCULOS, EMBARCACIÓNS E AERONAVES | |
|-------------------------------------|--------------------------|
| Data de adquisición | DESCRICIÓN ¹¹ |
| | HYUNDAI I20 GO |

¹⁰ En bens ou dereitos negociados en mercados organizados débese reflectir o valor de cotización en calquera día hábil dos sesenta días anteriores á data desta declaración e débese así mesmo indicar a data elixida. Nos bens e dereitos non cotizados en mercados organizados débese indicar o nome da sociedade ou entidade e o valor das accións ou participacións segundo o balance anual anterior á data desta declaración. De non haber balance anual anterior á declaración, o valor que hai que declarar debe ser o teórico contable. As participacións en fondos de investimento valoraranse polo seu valor liquidativo ao 31 de decembro.

¹¹ Non indique a matrícula. Débense incluír vehículos, embarcacións ou aeronaves propiedade dunha sociedade que, non cotizando na Bolsa, estea participada dalgún modo pola persoa declarante, sempre que o parlamentario ou a parlamentaria os utilice, aínda que sexa ocasionalmente. Valoraranse segundo os prezos medios de venda aprobados polo Ministerio de Facenda.



| OUTROS BENS, RENDAS OU DEREITOS DE CONTIDO ECONÓMICO NON DECLARADOS NAS EPÍGRAFES ANTERIORES | VALOR (€) |
|---|-----------|
| | |

| DÉBEDAS E OBRIGAS PATRIMONIAIS | | | |
|---|----------------------|-----------------------------|--|
| PRÉSTAMOS (DESCRICIÓN E ACREDOR) | DATA DE CONCESIÓN | IMPORTE CONCEDIDO (€) | SALDO ¹² PENDENTE (€) |
| PRESTAMO PERSOAL ABANCA | 21/05/2018 | 115.000 | 91.283,88€ |
| <p>Outras débedas e obrigas derivadas de contratos, sentenzas ou calquera outro título. 1.680,00€/ANO. 4.800,00€/ANO. HYUNDAI I20 GO (pendente de transferir titularidade)</p> | | | |

¹² Na data do 31 de decembro do exercicio anterior á declaración ou calquera día do mes inmediatamente anterior á data desta declaración.



OBSERVACIÓNS

(Que a persoa declarante fai constar para ampliar información que non lle colleu noutras epígrafes desta declaración e para deixar constancia de canto considere conveniente engadir)

NAS CASILLAS DE BENS INMOBLES PROPIEDAD DE UNHA SOCIEDADE, COMUNIDADE OU ENTIDADE QUE NON COTIZA NA BOLSA E DA QUE A PERSOA DECLARANTE TEN ACCIÓNS OU PARTICIPACIÓNS DECLÁRASE EN OBSERVACIÓNS POR FALTA DE ESPAZO NA CASILLA CORRESPONDENTE AS SEGUINTE PROPIEDADES:

- *LOCAL INDUSTRIAL SITO EN LUGO, PROPIEDAD 100%, COMPRA VENDA, VALOR CATASTRAL 129.737,37€
- *LOCAL INDUSTRIAL E OFICINAS SITO EN LUGO, PROPIEDAD 100% COMPRA VENDA, VALOR CATASTRAL 486.560,92€
- *PARCELA SITA EN LUGO, PROPIEDAD 100%, COMPRA VENDA, VALOR CATASTRAL 210.773,91€
- *PARCELA SITA EN LUGO, PROPIEDAD 100%, COMPRA VENDA, VALOR CATASTRAL 43.268,98€

E para que así conste, asino esta declaración.

Data: 31/01/2024.

Sinatura: José Luis Regueiro
Fernández

Firmado digitalmente por José Luis Regueiro Fernández
Nombre de reconocimiento (DN): cn=José Luis Regueiro
Fernández,
email=jose.luis.regueiro.fernandez@parlamentodegalicia.gal
Fecha: 2024.01.31 12:01:22 +01'00'

De conformidade á Lei Orgánica de Protección de Datos de Carácter Persoal 15/1999, informámoslle que os datos de contacto utilizados para a presente comunicación serán incluídos nun ficheiro debidamente inscrito ante o RGPD coa finalidade de posibilitar o rexistro das declaracións de bens dos deputados do Parlamento de Galicia.

Sen prexuízo diso infórmaselle de que vostede poderá exercitar os dereitos de acceso, rectificación, cancelación e oposición para o que debe dirixirse a: Parlamento de Galicia, C/ Hórreo, 63, 15701, Santiago de Compostela A Coruña, achegando acreditación da identidade e indicando na comunicación á atención do servizo xurídico do Parlamento de Galicia, exercicio de dereito.

En caso de non ser o destinatario desta información, por favor, rogamos comuníquenolo no enderezo do remitente para a eliminación da súa declaración de bens, non copiando nin entregando esta mensaxe a ninguén máis e procedendo á súa destrución.

ⁱ O formulario deberase cubrir con ordenador no modelo PDF interactivo que facilita o Parlamento de Galicia. Non se admitirán declaracións cubertas a man.





Asinado dixitalmente por:

José Luis Regueiro Fernández na data 31/01/2024 12:01:22

